

PROJETS D'EXCEPTION



RÉHABILITATION D'UN HÔTEL PARTICULIER AVEC JARDIN

Maître d'Ouvrage : SCI 140 rue de Grenelle
Architectes : SCRF - Entreprise Générale de Bâtiment
Montant des travaux : 5 M€
Surface : 850 m²
Lieu : Paris (75007)
Date : 2018

PROJET

Réhabilitation d'un bâtiment à usage d'habitation réparti sur 3 étages (sous-sol - RDC - R+1), équipé de géothermie avec une pompe à chaleur, vidéo-surveillance, contrôle d'accès, éclairages LED.

On y trouve aussi, à l'intérieur, une piscine, hammam, fitness.

L'utilisation est gérée en KNX/Creston permettant une supervision à distance et un confort aux utilisateurs.

MISSION

- Chauffage au sol / Climatisation / Ventilateur-convecteur.
- Équipements techniques de piscine y compris le chauffage de la piscine.
- Études d'électricités : bilan de puissance et notes de calcul électrique.
- Études techniques électriques courants forts et faibles.
- Études techniques domotique y compris multimédias.
- Mission d'études d'exécution pour la réalisation des tableaux électriques.



CRÉATION D'UNE MAISON D'AMIS ET DE GARDIEN

PROJET

Démolition d'un abri de jardin pour la création d'une maison d'amis et de gardien. Le projet prend un compte une architecture plus symétrique.

Mais le but est de ne pas mettre de terrasse ou patio en partie arrière, de ne pas envahir le jardin, et de rester dans un esprit cabane.

Utilisation de matériaux plus en résonance avec la maison principale : ardoise en toiture.

MISSION

- Étude PEB (Performance énergétique et climat intérieure des bâtiments) selon réglementation locale.
- Études techniques électriques courants forts et faibles.
- Études techniques domotique y compris multimédias.
- Études techniques fluides (chauffage, ventilation, climatisation).
- Plomberie - Équipements sanitaires.

Maître d'Ouvrage : AMD – CP
Architectes : AMD – CP
Montant des travaux : 1,5 M€
Surface : 150 m²
Lieu : Uccle – Belgique
Date : 2016



AMÉNAGEMENT D'UN DUPLEX AVEC PISCINE INTÉRIEURE

PROJET

Aménagement d'un duplex réparti sur 4 niveaux, équipé de géothermie avec pompe à chaleur, vidéosurveillance, contrôle d'accès, éclairages LED. Et, en intérieur, une piscine, un hammam, une salle de fitness.

L'installation est gérée en KNX/Crestron permettant une gestion à distance.

MISSION

- Études thermiques, chauffage, ventilation, climatisation.
- Études plomberie sanitaire.
- Études techniques électriques courants forts et faibles.
- Études techniques domotique y compris multimédias.
- Études de synthèse et coordination phase exécution.

Maître d'Ouvrage : SCRF – Entreprise Générale de Bâtiment

Architectes : STUDIO RIVIELLO

Montant des travaux : 15 M€

Surface : 940 m²

Lieu : Paris (75007)

Date : 2018

CONSTRUCTION D'UNE VILLA DIODATI

PROJET

Construction d'une villa avec le Label Minergie-P (construction à très basse consommation d'énergie) sur un terrain naturel.

MISSION

- Conception du système énergétique en respectant les normes SIA en vigueur.
- Études thermiques avec le logiciel LESOSAI.
- Études techniques électriques courants forts et faibles.
- Domotique (gestion éclairage, ouvrants, audio/vidéo - KNX/Crestron), vidéo-surveillance, alarme et contrôle d'accès, assistance à la coordination générale.

Maître d'Ouvrage : Alexis Bailo de Spoelberch

Architectes : Jean-Baptiste Geley Architecte

Montant des travaux : 15 M€

Surface : 735 m²

Lieu : Cologny – Suisse

Date : 2018





RÉNOVATION D'UNE VILLA ROCA LLISA - IBIZA

PROJET

Rénovation d'une villa, équipée d'une piscine et cuisine extérieures, d'un bar en toit terrasse, d'un jacuzzi, d'une chute d'eau et d'un cinéma. L'installation contient des pompes à chaleur, un système de vidéosurveillance, des contrôles d'accès, des éclairages LED, une synchronisation audio, le tout avec un paramétrage et une gestion KNX.

MISSION

Synthèse et coordination de la phase d'exécution :

- études thermiques : chauffage, ventilation, climatisation ;
- études plomberies et sanitaires ;
- études techniques électriques courants forts et faibles ;
- études techniques domotique y compris multimédias.

Maître d'Ouvrage : WHITE ROCK IBERICA S.L

Architectes : AMD - SWISS

Montant des travaux : 13 M€

Surface : 1700 m²

Lieu : Ibiza - Espagne

Date : 2019



PROJET

Rénovation de deux appartements dans un immeuble haussmannien, équipés de chauffage au sol, climatisation avec groupe froid, ventilation double flux.

MISSION

- Calcul et dimensionnement du plancher chauffant à basse température adapté aux pièces et caractéristiques de chaque appartement.
- Calcul et conception du chauffage et climatisation avec des groupes VRV et ventilation mécanique à double flux.
- Calculs thermiques chauds réalisés à l'aide du logiciel Perrenoud et Lesosai.
- Étude et conception des réseaux et les terminaux d'eau chaude sanitaire et le bouclage, d'eau froide et les évacuations.
- Études techniques électriques courants forts et faibles.
- Études techniques domotique y compris multimédias.

RÉNOVATION DE DEUX APPARTEMENTS AVENUE FOCH - PARIS XVI

Maître d'Ouvrage : FARAM 1956 EOOD

Architectes : STUDIO RIVIELLO

Montant des travaux : 7 M€

Surface : 1400 m²

Lieu : Avenue Foch - Paris (75016)

Date : 2018-2020



CONSTRUCTION ET RÉNOVATION DE TROIS VILLAS À RAMATUELLE



PROJET

La maison A est conçue et réalisée selon le label "BEPOS" (Bâtiment à Energie Positive).
Les maisons B et C sont des rénovations.

MISSION

- Études thermiques : chauffage, ventilation, climatisation.
- Études plomberies et sanitaires.
- Études techniques électriques courants forts et faibles.
- Études techniques domotique y compris multimédias.

Maître d'Ouvrage : AMD SWISS Architectes
Architectes : Lynx Architectes
Montant des travaux : 6 M€
Surface : 600 m²
Lieu : Ramatuelle (83350)
Date : 2019



PAT' HOUSE - TRANSFORMATION D'UNE VILLA EN SUISSE



Maître d'Ouvrage : AMD - CP
Architectes : AMD - CP
Montant des travaux : 2 MCHF
Surface : 1000 m²
Lieu : Cologny - Suisse
Date : 2015 - 2018

PROJET

Transformation d'une villa de 1000 m² équipée de géothermie avec une pompe à chaleur, des panneaux thermiques, une piscine chauffée, un aquarium d'eau salée de 12 m³, hammam, jacuzzi, fitness, home cinéma, vidéo-surveillance, contrôle d'accès, éclairages LED.
Toute l'installation est gérée en KNX/Crestron permettant une supervision à distance.

MISSION

Mission de conception, réalisation, exécution et maintenance des lots techniques suivants :

- électricité (courants forts, faibles, réseau informatique) ;
- domotique (Exploitation et Supervision de l'éclairage, des ouvrants, de l'Audio/Vidéo - KNX/ Crestron) ;
- vidéo-surveillance, alarme et contrôle d'accès ;
- assistance à la coordination générale ;
- ingénieur électrique : assistance au maître d'oeuvre pour le management de tous les lots techniques ;
- études afin de vérifier les dysfonctionnements des procédures pour la maintenance de l'aquarium.





EXTENSION D'UN BÂTIMENT À SAINT JEAN DE SIXT



CONSTRUCTION D'UNE VILLA À RAMATUELLE

PROJET

Construction d'une villa avec home cinéma, piscine, vidéo-surveillance, contrôle d'accès, climatisation, VMC. L'installation est gérée en KNX permettant une supervision à distance.

MISSION

De la phase DIAG avec relevé sur site, à la phase AOR comportant :

- étude thermique ;
- étude CVC ;
- étude CFO - CFA.

Maître d'Ouvrage : AMD SWISS Architectes

Montant des travaux : 2 M€

Surface : 730 m²

Lieu : Ramatuelle (83350)

Date : 2019

Maître d'Ouvrage : SCI FIVE SAINTS

Architectes : Geley Architecture

Montant des travaux : 600 K€

Surface : 600 m²

Lieu : Saint Jean de Sixt (74450)

Date : 2020

PROJET

Extension d'une maison de type chalet d'environ 50m², pour un bâtiment de 150m² et 30% de la SRT des locaux existants.

MISSION

Étude thermique réalisée par le logiciel certifié par CSTB Lesosai pour :

- déterminer le niveau de performance énergétique ;
- déterminer les isolants pour les planchers, plafonds, parois et type de vitrage, en respectant les Besoins Bioclimatiques Conventionnels (Bbio).

VILLA COB 5B



Maître d'Ouvrage : AMD – CP
Architectes : Atelier 198
Montant des travaux : 5 MCHF
Surface : 700 m²
Lieu : Coligny – Suisse
Date : 2019

PROJET

Construction d'une villa de 700 m² avec jacuzzi, hammam, salle cinéma, cave à vin.

Le projet respecte un standard Minergie P avec un maximum d'autonomie énergétique.

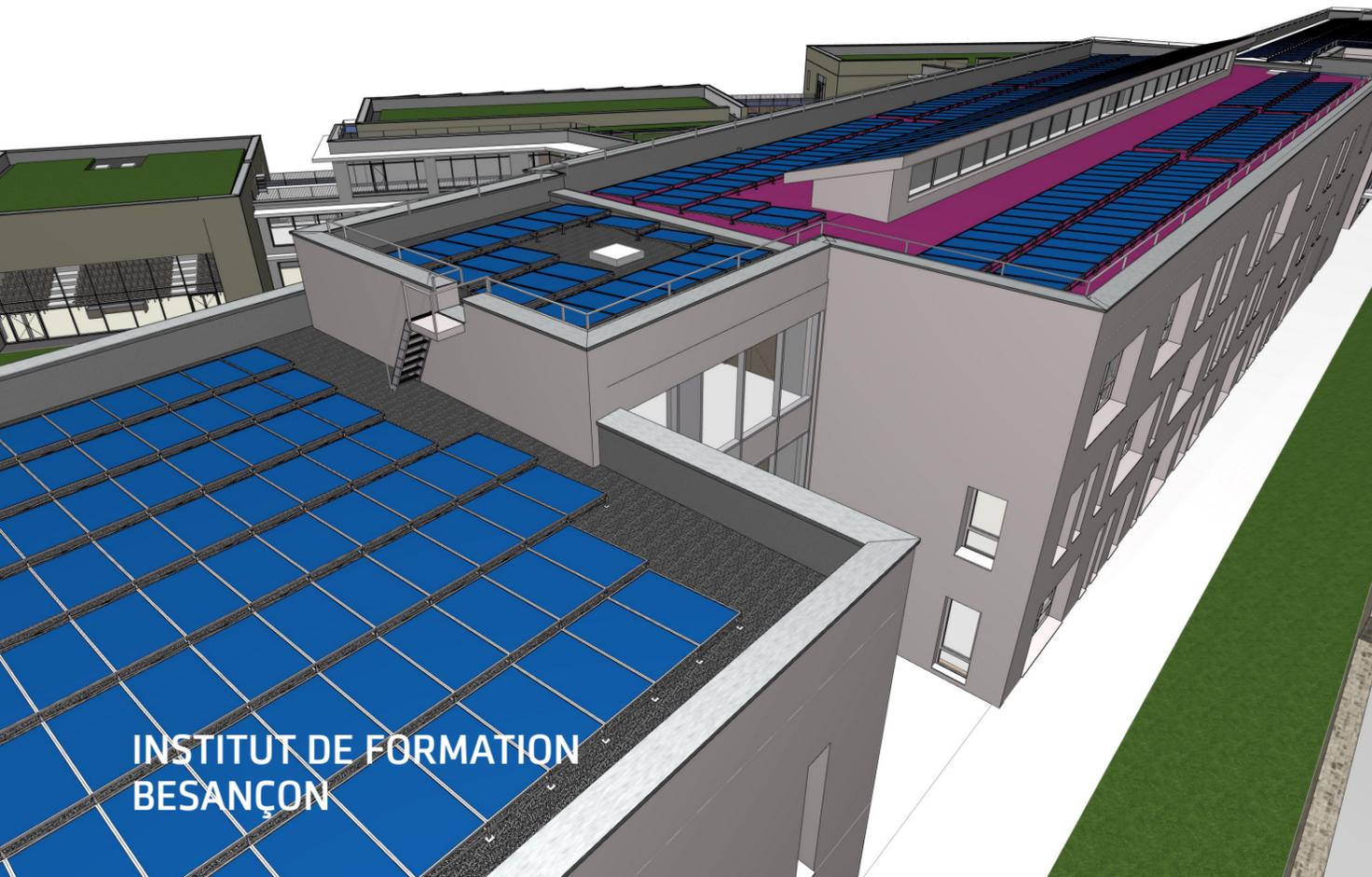
Génération d'énergie avec panneaux photovoltaïques, panneaux solaires thermiques et géothermie.
Pompe à chaleur, ventilation double flux, chauffage et refroidissement au sol, ventilo-convecteurs.

MISSION

- Réalisation des calculs thermiques SIA380/1 « Minergie P » sur le logiciel Lesosai.
- Calcul et dimensionnement de l'installation, distribution et émission, de la géothermie sur sonde couplée à deux pompes à chaleur pour la production de chaud et froid.
- Etude et conception de la distribution d'eau chaude sanitaire par l'installation des panneaux solaires thermiques.

PHOTOVOLTAÏQUE





INSTITUT DE FORMATION
BESANÇON



PROJET

Le projet consiste à équiper de panneaux photovoltaïques la toiture de l'**Institut de Formation des Professions de Santé** à Besançon.
Dans le cadre du Label E+C mise en oeuvre d'un générateur photovoltaïque avec le mode de fonctionnement en autoconsommation ou revente d'énergie à EDF.

MISSION

Photovoltaïque (PV)

- Puissance installée : 161 kWc.
- Énergie produite : 150,4 MWh/an.
- Irradiance annuelle : 1183 kWh/m².
- Type de panneaux : LUXOR 390 W / ECO LINE HALF CELL M144 / 72 cellules.
- Nombre de panneaux : 419.
- Onduleurs : SUNNY TRIPOWER 2000TL-30/8 unités.

Maître d'Ouvrage : Région Bourgogne Franche-Comté
Architectes : Epicuria Architects
Montant des travaux : 189 K€
Surface : 1494 m²
Lieu : Besançon (25000)
Date : 2020 - 2021

GROUPE ANTELIO TRAVAUX D'AUGMENTATION DE PUISSANCE / REPOWERING

MISSION

Photovoltaïque (PV)

- Augmentation de puissance d'une centrale existante sur la toiture d'un entrepôt.
- Puissance installée : 68 kWc.
- Puissance totale installée après le repowering : 569 kWc.
- 472 Laminés Unisolar 144 Wp.
- Onduleur : la centrale est composée d'un onduleur Sinvert PVS 500 de la société Siemens. L'onduleur est installé dans le local technique.
- Le Transformateur 630 KVA d'une classe de relation de 288V/20KV est immergé dans l'huile minérale à remplissage intégral hermétique.

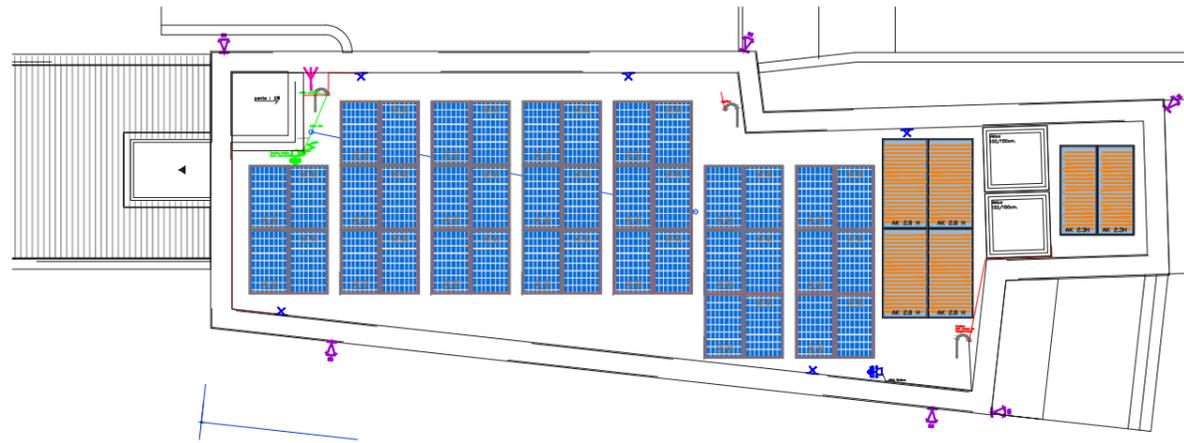
PROJET

Euroelec-Smart Energy a réalisé un repowering auprès de la centrale « La Cavalerie ».
Le présent marché concerne une installation photovoltaïque sur la toiture d'un entrepôt dans la ZAC MILLAU LARZAC LA CAVALERIE (12230).



Maître d'Ouvrage : Euroelec-Smart Energy
Montant des travaux : 250 K€
Surface : 1000 m²
Lieu : La Cavalerie (12230)
Date : 2018 - 2020

VILLA COB 5B



PROJET

Construction d'une villa de 700 m² avec jacuzzi, hammam, salle cinéma, cave à vin.
Le projet respecte un standard Minergie P avec un maximum d'autonomie énergétique.
Génération d'énergie avec panneaux photovoltaïques et des panneaux solaires thermiques, géothermies. Pompe à chaleur, ventilation double flux, chauffage et refroidissement au sol, ventilo-convecteurs.

MISSION

- CVC plomberie études thermiques.
- Réalisation des calculs thermiques SIA380/1 Minergie P sur le logiciel Lesosai.
- Calcul et dimensionnement de l'installation, distribution et émission, de la géothermie sur sonde couplée à deux pompes à chaleur pour la production de chaud et froid.
- Étude et conception de la distribution d'eau chaude sanitaire par l'installation des panneaux solaires thermiques.

CONSTRUCTION D'UN HANGAR PHOTOVOLTAÏQUE

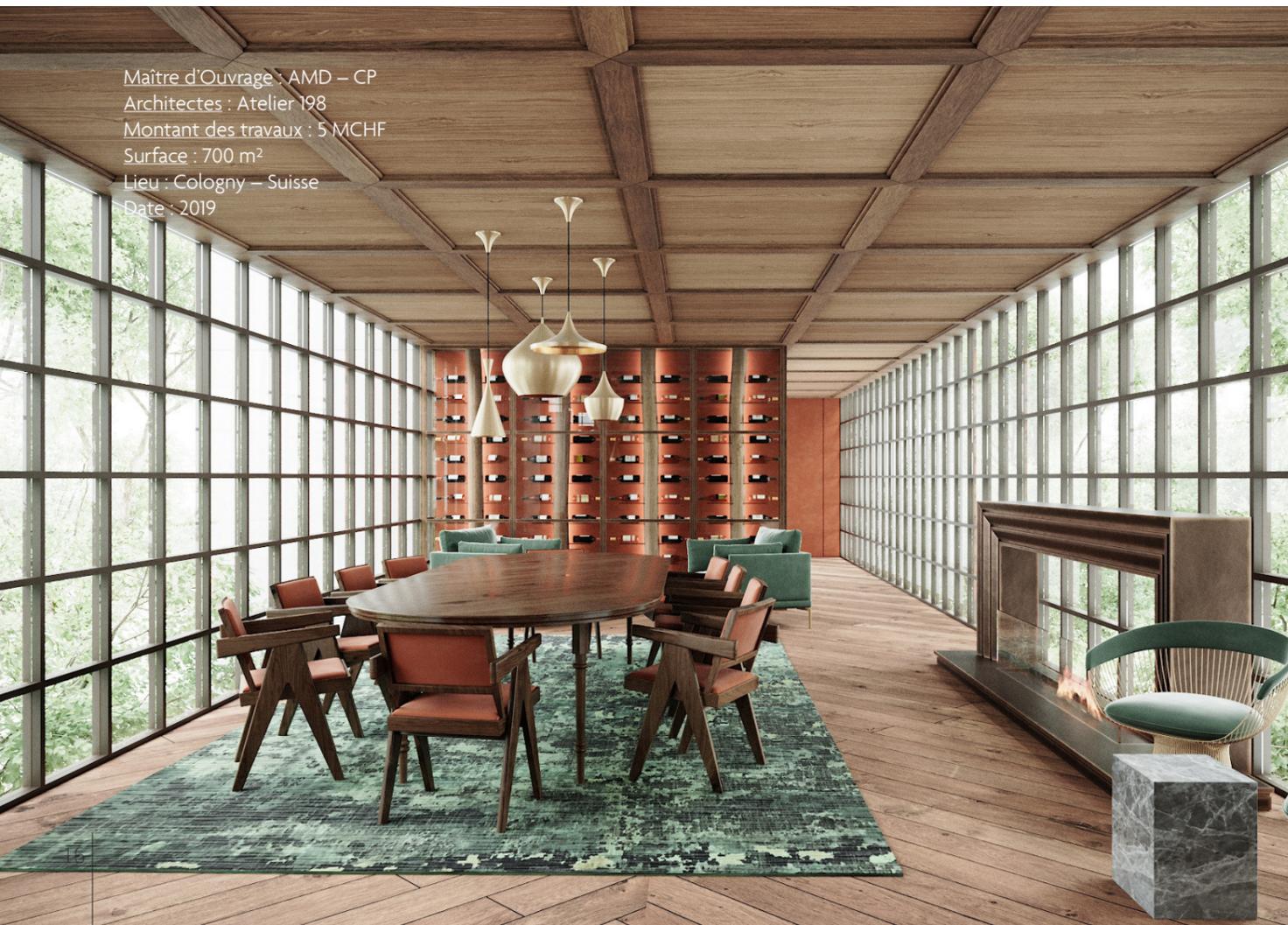
PROJET

Réalisation d'un hangar agricole métallique mono-pente en kit avec une installation photovoltaïque de 118kWc intégrée en toiture raccordée au réseau d'électricité ENEDIS.

MISSION

- Projet clé en main.
- Installation photovoltaïque en toiture raccordée au réseau.
- Exploitation de maintenance.

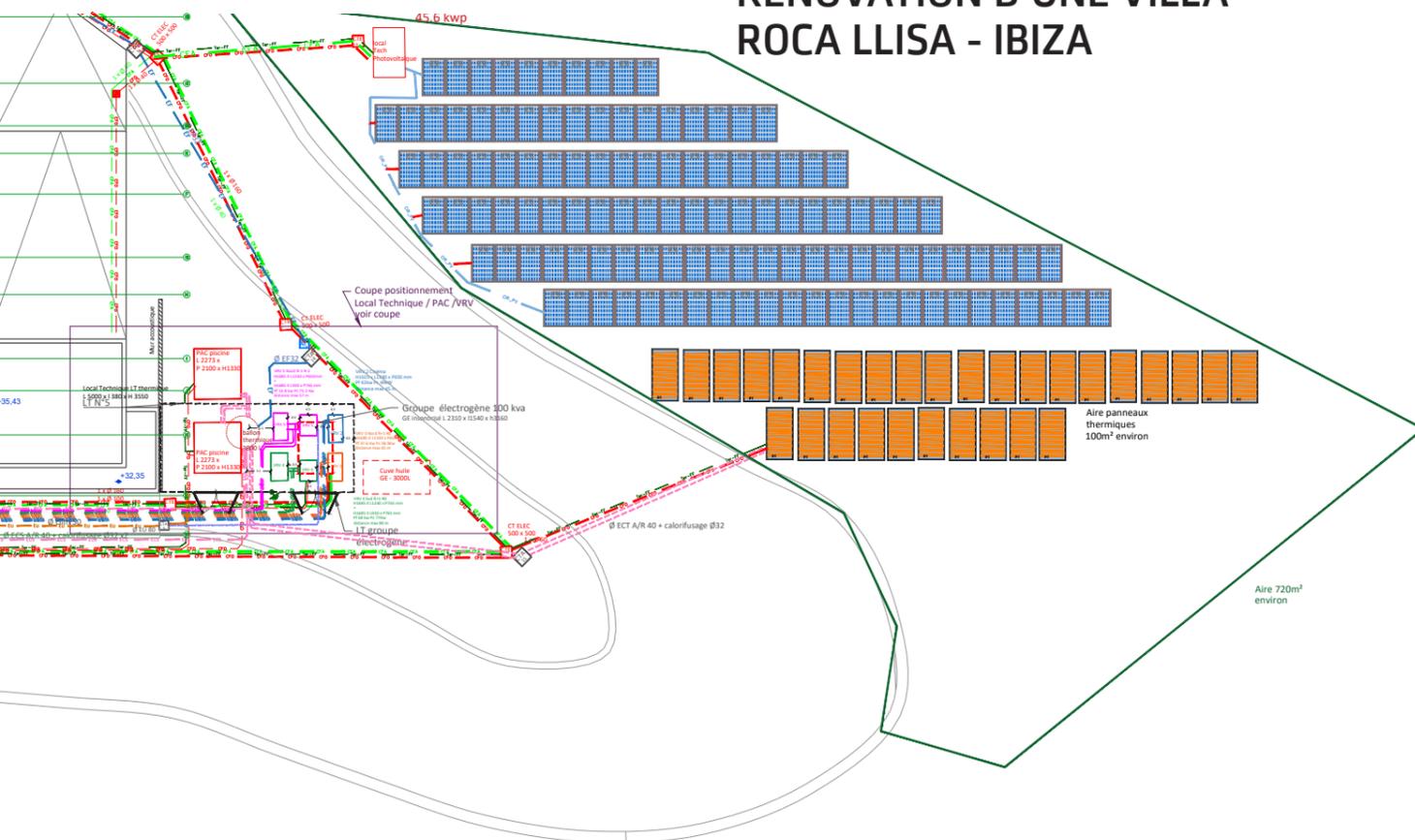
Maître d'Œuvre : Euroelec-Smart Energy
Architectes : Vertsun
Montant des travaux : 252 K€
Surface : 600 m²
Lieu : Jouques (13490)
Date : 2020 - 2021



Maître d'Ouvrage : AMD – CP
Architectes : Atelier 198
Montant des travaux : 5 MCHF
Surface : 700 m²
Lieu : Cologny – Suisse
Date : 2019



RÉNOVATION D'UNE VILLA ROCA LLISA - IBIZA



PROJET

Centrale photovoltaïque intégrée à la toiture.
85 000 m² de toiture et de 4 mégawatts crête
comprenant :

- 15 351 panneaux photovoltaïques ;
- 3 onduleurs de 1080 KW ;
- 3 postes de transformation HT et un poste de livraison HT.

MISSION

Maintenance et exploitation de la production
de la centrale.

Maintenance des postes de transformations :

- ventilation ;
- continuité de service ;
- monitoring à distance.

Maitre d'Ouvrage : IKEA

Surface : 85 000 m²

Lieu : Saint-Quentin-Fallavier (38070)

Date : 2018

CONTRAT DE MAINTENANCE CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE IKEA



PROJET

Rénovation d'une villa, équipée d'une piscine et cuisine extérieures, d'un bar en toit terrasse, d'un jacuzzi, d'une chute d'eau et d'un cinéma. L'installation est gérée par des pompes à chaleur, un système de vidéo-surveillance, de contrôle d'accès, avec éclairages LED, en synchronisation audio, et avec paramétrage et gestion KNX.

MISSION

Le projet consiste à équiper deux zones autour de la villa, afin de produire de l'énergie à partir de l'énergie solaire. Le système d'installation photovoltaïque peut être un système d'autoconsommation avec injection du surplus, autoconsommation stockée ou un système avec la vente totale.



Maitre d'Ouvrage : WHITE ROCK IBERICA S.L

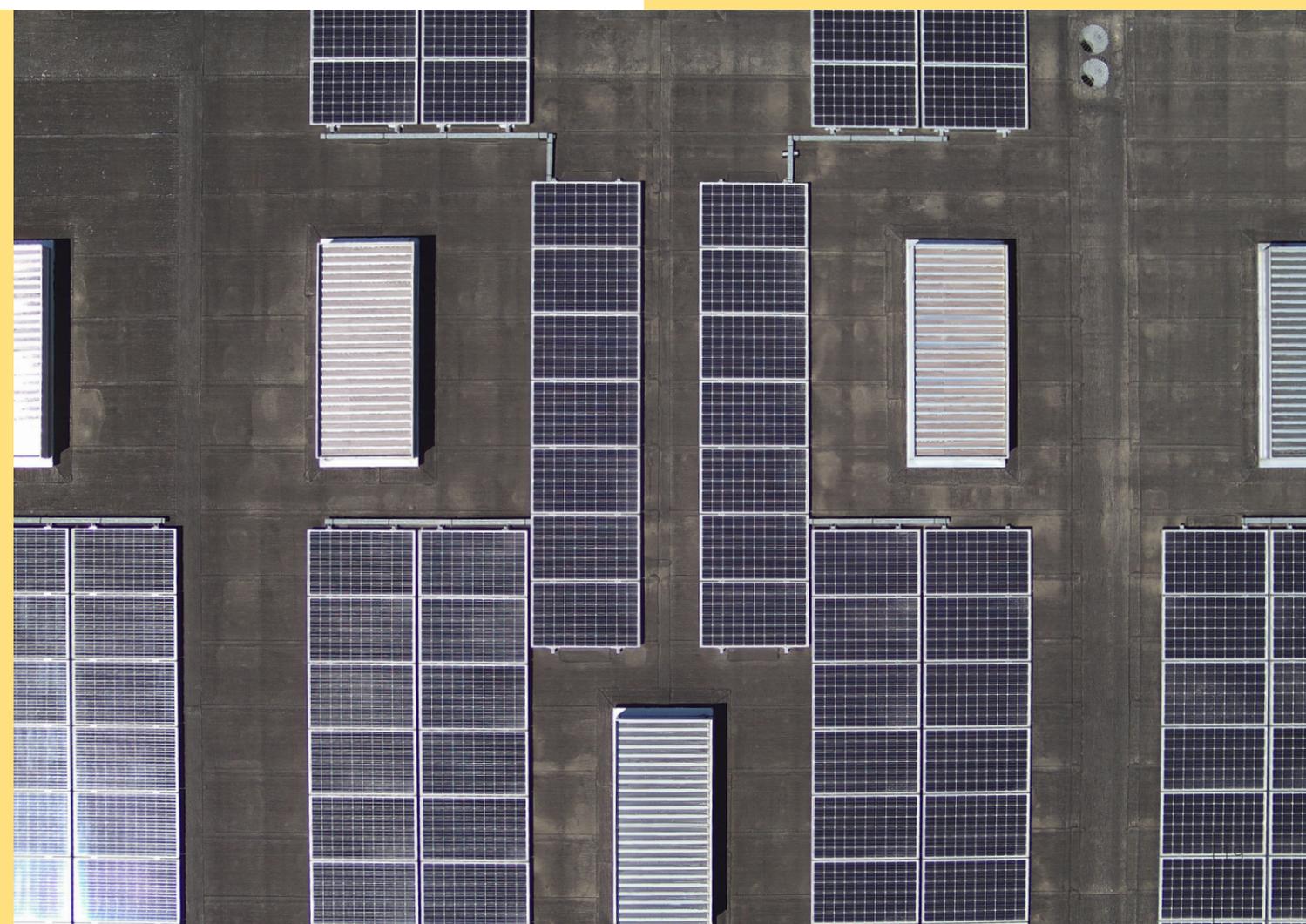
Architectes : AMD - SWISS

Montant des travaux : 7 M€

Surface : 2200 m²

Lieu : Ibiza - Espagne

Date : 2019



CONTRAT D'EXPLOITATION DE MAINTENANCE TRAVAUX D'AUGMENTATION DE PUISSANCE PEYNIER

PROJET

Peynier 1 repowering

MISSION

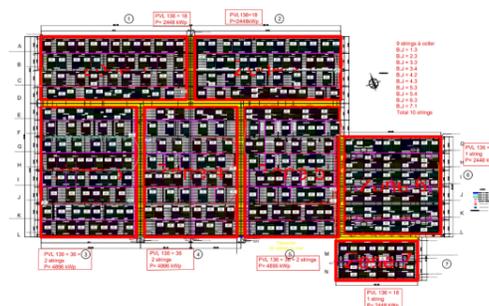
- Augmentation de puissance sur une centrale existante sur la toiture de Ducournau logistique.
- Ajouts de 12 strings : 29,3KWc.
- Implantation de 11 strings : 27 000 kWc.
- La puissance ajoutée est faite pour augmenter la production de la centrale.

TRAVAUX RÉALISÉS

- Analyse du site.
- Vérification des espaces disponibles.
- Études de charges de la toiture.
- Études d'ajout de puissance sur les boîtes de jonctions.



BÂTIMENT



Maître d'Ouvrage : Euroelec-Smart Energy

Architectes : Euroelec-Smart Energy

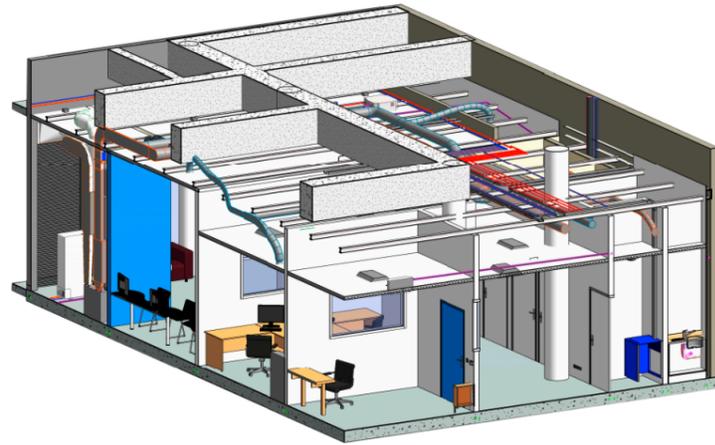
Montant des travaux : 30 000 €

Surface : 423 m²

Lieu : Peynier 1 (13790)

Date : 2019 - 2020

BUREAU D'INFORMATION JEUNESSE



Maître d'Ouvrage : Ville de Saint-Priest
 Architectes : LYNX Architecte
 Montant des travaux : 230 K€
 Surface : 180 m²
 Lieu : Saint-Priest (69800)
 Date : 2018 - 2020

PROJET

- Aménagement d'un local en Bureau d'Information Jeunesse.
- Aménagement des espaces.

MISSION

- Confort acoustique.
- Renfort de l'isolation.
- Parois partiellement vitrées pour avoir un apport de lumière naturelle.
- CVC et sanitaires.
- Calculs des réseaux électriques CFO/CFA.

CHÂTEAU DE CHÉNAS

Maître d'Ouvrage : SARL Hôtel-Château de Chénas
 Architectes : Geley architecture/ AMD – SWISS
 Montant des travaux : 5 M€
 Surface : 1750 m²
 Lieu : Chénas (69840)
 Date : 2019 - 2021



PROJET

Extension et rénovation du château de Chénas en un hôtel *feng shui* 4 étoiles.

MISSION

- Études thermiques réalisées avec le logiciel certifié par CSTB Lesosai.
- Étude et dimensionnement du chauffage à partir de la source géothermique.
- Chauffage au sol réversible chaud/froid avec PAC géothermique.
- Ventilation double flux avec CTA.
- Conception de la plomberie sanitaire.
- Calcul des réseaux électriques courants forts et faibles.
- Réalisation de la régulation et domotique.

CRÉATION D'UNE SALLE DE SPECTACLE

Maitre d'Ouvrage : Nectoux Bâtiment

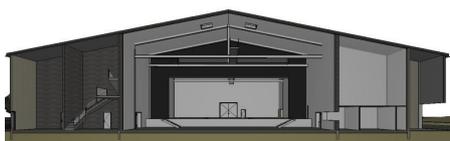
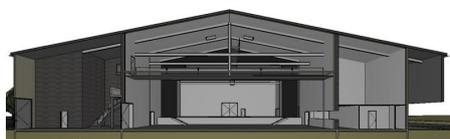
Architectes : LYNX Architecture

Montant des travaux : 3 M€

Surface : 3500 m²

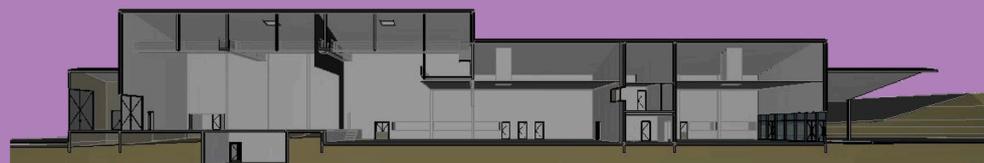
Lieu : Saint-Symphorien de Marmagne (71710)

Date : 2020



PROJET

Création d'une salle de spectacle contenant une salle de réception, une scène, une arrière-scène, un sas scène, des loges pour artistes, un hall d'accueil, un bloc sanitaire, un bloc cuisine, des locaux de rangements et installations techniques à l'étage.



MISSION

- Études thermiques réalisées par le logiciel certifié par CSTB Lesosai.
- Conception du système de chauffage, climatisation et ventilation.
- Études de géothermie et puits climatiques.